



PREZENČNÍ LISTINA

k zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 17,
konaného od 17:00 hodin dne 4. 3. 2021,
v zasedací místnosti (Malý sál) obce Křídlovky (Křídlovky 67)

Mgr. Zbyněk Sobotka, starosta

ano

.....

Blanka Fučíková, místostarostka

ano

.....

Bc. Jakub Pacík

ano

.....

Břetislav Heneš

ano

.....

Stanislav Zeť

ano

.....



ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 18,
konaného od 17:00 hodin dne 4. 3. 2021, v zasedací místnosti (Malý sál) obce Křídlovky
(Křídlovky 67), včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

Při zahájení byly přítomny: 5 členů zastupitelstva.
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Jednání bylo zahájeno v 17:04 hodin.
Na zasedání bylo přítomno: 0 občanů.

1. Zahájení

BOD Č. 1

Ověřením zápisu byly navrženy: **Břetislav Heneš, Bc. Jakub Pacík**

Zapisovatelem byl navržen: **Mgr. Zbyněk Sobotka**

Návrh usnesení č. 1

ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 1/Z18/2021 bylo schváleno

BOD Č. 2

Program zasedání je následující:

1. Pokračování uvolněné funkce starosty obce
2. Smlouva o podmínkách napojení plynárenského zařízení
3. Dotační záležitosti
4. Ostatní
5. Usnesení
6. Diskuse

Sobotka k programu dodal, že na základě rozhodnutí v prvním uvedeném bodě se bude odvíjet další program v odrážce *Ostatní*, především pak některé plánované projekty, které by nemělo smysl řešit, pokud by ZO rozhodlo o tom, že starosta bude opět neuvolněný. ZO vzalo na vědomí.

Návrh usnesení č. 2

ZO schvaluje program 18. zasedání ZO Křídlovky.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 2/Z18/2021 bylo schváleno

2. Pokračování uvolněné funkce starosty

BOD Č. 3 – Funkce starosty

ZO diskutovalo o vhodnosti pokračování uvolněné funkce starosty, jež momentálně trvá pouze do konce června 2021. Zeť sdělil, že je pro pokračování uvolněné funkce, a to pro kohokoliv, kdo bude vykonávat funkci starosty. Pacík sdělil, že si je vědom zvýšení nákladů, avšak že vidí pozitivní výsledky, které uvolnění funkce přineslo, a že je pro pod třemi podmínkami (prodloužení uvolněné funkce o rok, starosta se bude prioritně zabývat stavebními pozemky a bude se aktivně podílet na VPP, načež obec nebude zaměstnávat více jak 2 další pracovníky). Fučíková a Heneš sdělili, že jsou proti pokračování uvolněné funkce z důvodu vysokých nákladů na poměry obce. Fučíková poznamenala, že není, jak kontrolovat práci starosty, a že v minulém zápise v bodě *investice* byla uvedena příliš nízká částka pod pojmem „uvolněná funkce starosty“, což je dle ní zavádějící. Sobotka sdělil, že byl uveden pouze rozdíl nákladů na uvolněného starostou a neuvolněného starostu v reálném čase (7 měsíců), tedy „investice“ do funkce starosty v daném roce. Sobotka přislíbil, že nyní do zápisu uvede kompletní náklad na odměnu starosty:

- hrubá mzda starosty dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb.: **42 959,- Kč měsíčně**;
- celkové náklady včetně pojištění na straně obce: **57 565,06 Kč měsíčně**;
- tj. náklad obce: **690 780,72,- Kč ročně**;
- tj. **16,7 % z rozpočtovaných nákladů** obce na rok 2021;
- tj. **72,54 % z dotací** získaných v minulém období, krácených o náklady, které by se jinak neplatily;
- tj. oproti poslední odměně aktuálního starosty (19 000,- Kč): rozdíl **442 260,72 Kč ročně**;
- tj. oproti odměně bývalé starostky (11 000,- Kč): rozdíl **546 900,72 Kč ročně**.

Sobotka dále odkázal zastupitele na zprávu o přínosech uvolněné funkce, kterou vypracoval na základě příslibu před rokem a zaslal zastupitelům obce:

začátek zprávy

ZPRÁVA K JEDNÁNÍ O UVOLNĚNÉ FUNKCI STAROSTY

Náklady funkce

**ROZDÍL nákladů na uvolněnou funkci oproti neuvolněné funkci,
a to od začátku uvolnění (červenec 2020) do...**

Oproti 19.000,- Kč

Zvýšení nákladů	...konce června 2021	...konce června 2022	...listopadu 2022
Odměna	287 508 Kč	575 016 Kč	670 852 Kč
Zdr. Pojištění	25 875 Kč	51 751 Kč	60 376 Kč
Soc. pojištění	128 877 Kč	257 754 Kč	300 713 Kč
Energie na OÚ	12 000 Kč	24 000 Kč	28 000 Kč
Celkem	454 260 Kč	908 521 Kč	1 059 941 Kč

Oproti 11.000,- Kč

Zvýšení nákladů	...konce června 2021	...konce června 2022	...listopadu 2022
Odměna	383 508 Kč	767 016 Kč	894 852 Kč
Zdr. pojištění	34 515 Kč	69 031 Kč	80 536 Kč
Soc. pojištění	128 877 Kč	257 754 Kč	300 713 Kč
Energie na OÚ	12 000 Kč	24 000 Kč	28 000 Kč
Celkem	558 900 Kč	1 117 801 Kč	1 304 101 Kč

Aktuální přínosy funkce

1) Dotace

2019 + 2020

Celkem (bez VPP):

1 083 439,- Kč

Po odečtení nákladů, které by se jinak neplatily¹:

952 288,- Kč

2021 - odhad

Hasiči č.1:

90 000,- Kč

Hasiči č.2 (ČEZ):

30 000,- Kč

Socha sv. Marie:

50 000,- Kč

Rodinná politika 2021:

30 000,- Kč

Fotbalové hřiště (ČEZ):

30 000,- Kč

Stromy:

250 000,- Kč

Obchod:

30 000,- Kč

Dotace na veřejná prostranství:

??? Kč

Celkem (bez VPP):

až cca 510 000,- Kč

2) Realizované „viditelné“ projekty (2019–2020)

- Hřiště
- Nový systém odpadů – nádoby na odpady do domácností a kontejnery
- Znak a vlajka obce
- Webové stránky

¹ Knihovna, Pracovní místo (PDÚ), Dětský koutek, Kontejnery na sklo

- Parkování u obchodu, zpevnění plochy u zastávek hromadné dopravy
- Aktualizace výpočetní techniky na obecním úřadě a v knihovně
- Vybavení KD
- Územní studie
- Dětské dny a podpora akcí před Covidem (workshopy, soutěže, komunitní uklízení aj.)

V letošním roce a dále:

- Nový sběrný dvůr
- Pěší cesta do Hrádku
- Studna pro vinaře
- Stavební povolení na projekt „Křídělkůvky-sever“
- Oprava sochy sv. Marie a oprava a modernizace zvonění ve zvonici
- Obnovení SDH Křídělkůvky
- Stromy, komunitní sad
- Komplexní pozemková úprava?
- a mohou být další...

3) Pozitivní změny a práce jinak přínosná pro obec (2019–2020)

- Pořádek v nájemních a pachtovních smlouvách
- Změna svozové firmy a příprava na novou odpadní legislativu
- Úprava a uzavření nájemních smluv na hřbitovní místa dle potřeb obce (nutná následující „pasportizace“ hřbitova)
- Psaní kupních, směnných a jiných smluv pro obec
- Správa informačních technologií
- Účast na VPP
- Správa webu, Facebookových stránek a mobilního rozhlasu
- Grafické práce
- Studium zákonů, novel, vládních nařízení a dotačních titulů
- Analýzy, výpočty, predikce
- Flexibilní hlášení rozhlasem
- Strategický rozvojový dokument obce (výhoda u dotací)

4) Náprava chybějících zákonných povinností od nástupu do funkce (2018)

- Pasportizace komunikací
- Směrnice GDPR a její implementace
- Úprava hřbitovního řádu dle novely
- Úprava Knihovnického řádu dle novely
- Úprava webových stránek dle zákona
- Vydání strategického plánu rozvoje sportu
- Náprava stavu požární ochrany v obci
- Náprava zpracovávání bioodpadu

5) Přímý přínos pro občany a zastupitelstvo

- Flexibilní možnost vyřídit požadavky občanů (od PO do NE, téměř kdykoliv po domluvě; možnost rychlé reakce)
- Lepší zveřejňování informací (zveřejňování zápisů, webové stránky, mobilní rozhlas, občanské schůze, Facebook...)
- Pomoc s úředními záležitostmi občanů (smlouvy, podání, návrhy na vklad, daně, právní a praktické rady...)
- Flexibilní účast na jednáních, možnost rychleji vyřizovat záležitosti
- Důslednější příprava zasedání
- Zastupitelé mohou mít více požadavků na starostu, více věcí se realizuje a pouze se o nich nemluví
- Občané „vidí, že se něco děje“

konec zprávy

Sobotka souhlasil s podmínkami Pacíka. Fučíková reagovala, že ji nepřijde rozumné, aby obec vynakládala pětinu rozpočtovaných nákladů na odměny dvou lidí, když by měla šetřit na stavební pozemky. Sobotka reagoval, že obec má dostatek prostředků pro realizaci stavebních pozemků, s tím že předpokládá vyšší než průměrné ceny stavby sítí a komunikací, financování komunikací až po získání kupních cen (silnice se postaví až po prodeji stavebních pozemků) a využití úvěru, které jsou v aktuální době pro obec výhodné a na úrocích (např. 1 %) nebudou pro obec znamenat přílišně velké náklady.

Sobotka dále srovnal investování a projekty za posledních 5 let:

Během předchozích 4 let (2016-2019) obec proinvestovala (nebžžené náklady nad 40.000,- Kč na pořízení majetku, opravy, inovace, akce, služby pro občany apod.) dohromady cca 900 000,- Kč a získala 63 000,- Kč na dotacích (kromě VPP), což je cca 7 % podíl z těchto investic.

V roce 2020 obec proinvestovala 2 196 453 Kč a na dotacích získala (po odečtení nákladů, které by se jinak neplatily) 943 512,- Kč (kromě VPP), tj. 43 % podíl z těchto investic.

Po další diskusi se ZO odebralo k hlasování:

Návrh usnesení č. 3

ZO schvaluje, aby starosta pokračoval ve výkonu funkce uvolněně, a to až do 30. 6. 2022. Starosta se zároveň zavazuje nezaměstnat více jak 2 zaměstnance na VPP a věnovat svůj čas a energii prioritně posunu projekce a realizace infrastruktury a sítí pro stavební pozemky v lokalitě „Křídlovky-sever“.

PRO: 3; (Pacík, Sobotka, Zeť)

PROTI: 2; (Fučíková, Heneš)

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 3/Z18/2021 bylo schváleno

3. Smlouva o podmínkách napojení plynárenského zařízení

BOD Č. 4 – Schválení smlouvy

Členové ZO obdrželi kopii smlouvy do svých e-mailů. Sobotka shrnul základní podmínky smlouvy.

Návrh usnesení č. 4

ZO schvaluje smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní š. 9421000468/2021/4000236071 se společností GasNet s.r.o. Smlouva je přílohou zápisu.

PRO: 5;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 4/Z18/2021 bylo schváleno

4. Dotační záležitosti

BOD Č. 5 – NPŽP – sadba stromů

Sobotka sdělil ZO, že pro potřeby žádosti o dotaci na sadbu stromů z dotačního titulu NPŽP potřebuje vědět počet stromů a druhy stromů. Zároveň sdělil, že požádal o nabídku firmu Agro Tuřany. Heneš sdělil, že ceny stromů se mu v nabídce zdály příliš vysoké. Sobotka sdělil, že se jedná o stromy s průměrem v 8-10 cm v 1 metru. Heneš a Zet' navrhli dva možné další dodavatele a Sobotka přislíbil, že požádá o cenovou nabídku i je. Na základě těchto nabídek pak požádá o dotaci. ZO se shodlo, že prioritou by bylo osázení vybraných míst ve vnitru obce a ze zbytku stromů by mohl být vytvořen malý veřejný komunitní sad ovocných stromů a ořechu.

Ostatní dotační záležitosti nebyly vzhledem k omezenému času zasedání projednány.

5. Ostatní

BOD Č. 6 – VPP

ZO se na základě debat s minulých zasedání shodlo, že by na obci měly být na aktuální sezónu zaměstnány dvě osoby, ideálně s možností využití dotací z úřadu práce. Tři zájemci o práci uvedli, že jsou aktuálně vedeni na úřadu práce. Starosta přislíbil, že bude pracovat na tom, aby obec zaměstnala dva vybrané kandidáty a získala příspěvek z ÚP.

BOD Č. 7 – Čipování popelnic

Sobotka sdělil ZO, že první vlna čipování proběhla velmi úspěšně, a že aktivní čipy má cca 90 % popelnic v obci. Nenainstalované nebo neaktivní čipy mají stavby, které nemají č.p., nenachystaly nádoby (především chataři) nebo ve třech případech neměli na popelnicu výlisek na instalaci čipu. Sdělil, že tento zbytek čipů bude řešen individuálně později.

BOD Č. 8 – Návrh členství v kulturním výboru

Sobotka navrhl, aby [REDAKCE] a [REDAKCE] byly zvoleny členkami v kulturním výboru, vzhledem k tomu, že se angažují v [REDAKCE].

Návrh usnesení č. 5

ZO schvaluje zvolení [REDAKCE], trvalým bydlištěm [REDAKCE] a [REDAKCE], trvalým bydlištěm [REDAKCE] členkami kulturního výboru, a to s účinností od 1. 4. 2021. ZO schvaluje oběma členkám odměnu ve výši 250,- Kč za měsíc.

PRO: 5;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 5/Z18/2021 bylo schváleno

BOD Č. 9 – členství v SMO ČR

Starosta navrhl a zároveň tlumočil návrh účetní obce na podání žádosti o členství ve Svazu měst a obcí. Starosta představil ZO podmínky členství a možné výhody z něj plynoucí.

Návrh usnesení č. 6

ZO schvaluje podání žádosti o členství ve Svazu měst a obcí.

PRO: 5;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 6/Z18/2021 bylo schváleno

BOD Č. 10 – Kácení dřeva

Starosta prodiskutoval se ZO záměr prodeje dřeva samovýrobou občanům, který zároveň poslouží k vyčištění lesíku nad kanálem od starých a popadaných stromů. ZO se shodlo na ceně 100,- Kč / m³ pod podmínkou úklidu (bez úklid bude cena vyšší).

Vzhledem k časovému omezení zasedání nebyly další plánované body projednány.

8. Diskuse

ZO diskutovalo o možnostech spuštění řízení o komplexní pozemkové úpravě. Starosta zmínil, že existuje reálná šance řízení spustit i bez majitelů většiny pozemků, kteří nemají zájem dát s úpravě souhlas.

9. Návrhy a přijatá usnesení

- ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.
Usnesení č. 1/Z18/2020 bylo schváleno
- ZO schvaluje program 18. zasedání ZO Křídlovky.
Usnesení č. 2/Z18/2020 bylo schváleno
- ZO schvaluje, aby starosta pokračoval ve výkonu funkce uvolněně, a to až do 30. 6. 2022. Starosta se zároveň zavazuje nezaměstnat více jak 2 zaměstnance na VPP a věnovat svůj čas a energii prioritně posunu projekce a realizace infrastruktury a sítí pro stavební pozemky v lokalitě „Křídlovky sever“.
Usnesení č. 3/Z18/2020 bylo schváleno
- ZO schvaluje smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9421000468/2021/4000236071 se společností GasNet s.r.o. Smlouva je přílohou zápisu.
Usnesení č. 4/Z18/2020 bylo schváleno

- ZO schvaluje zvolení [REDACTED], trvalým bydlištěm [REDACTED] a [REDACTED], trvalým bydlištěm [REDACTED] členkami kulturního výboru. ZO schvaluje oběma členkám odměnu ve výši 250,- Kč za měsíc.

Usnesení č. 5/Z18/2020 bylo schváleno

- ZO schvaluje podání žádosti o členství ve Svazu měst a obcí.

Usnesení č. 6/Z18/2020 bylo schváleno

Po projednání všech bodů zasedání a diskusi ukončil starosta obce v 18:32 zasedání.

V Křídlovkách, dne 9. 3. 2020

Mgr. Zbyněk Sobotka
starosta obce